



**ISTITUTO STATALE di ISTRUZIONE SUPERIORE
“ERNESTO BALDUCCI”**

VIA ARETINA, 78A – 50065 PONTASSIEVE (FI)

TEL. 055 8316806 FAX 055 8316809

EMAIL : FIIS00800G@ISTRUZIONE.IT - PEC : FIIS00800G@PEC.ISTRUZIONE.IT

www.istitutobalducci.edu.it

CODICE FISCALE : 94052770487 | CODICE UNIVOCO: UF7R2C



**PROGRAMMA SVOLTO
a.s. 2022/23**

Docente: Mariantonietta Folino

Materia d'insegnamento: Diritto civile

Classe: 3 BE

Testo in adozione: M. Capiluppi, M.G. D'Amelio– Passaporto di diritto – Tramontana

MODULO 1 – I PRINCIPI GENERALI DEL DIRITTO

Il diritto e le sue fonti – Le norme e il diritto. I rami del diritto. Le fonti del diritto. Il coordinamento delle fonti e i codici. L'efficacia delle norme nel tempo.

I soggetti del diritto – Le persone fisiche e la loro capacità. I soggetti incapaci. Le organizzazioni collettive.

Le relazioni e i soggetti del diritto – Il rapporto giuridico e il diritto soggettivo. Le altre situazioni giuridiche.

MODULO 2 – LA PROPRIETÀ E I DIRITTI REALI

La proprietà – La proprietà in generale. I limiti al diritto di proprietà. Le situazioni di fatto: il possesso e la detenzione. I modi di acquisto della proprietà: distinzione tra modi di acquisto a titolo originario e a titolo definitivo.

I diritti reali di godimento – La proprietà e i diritti reali di godimento. Il diritto di superficie. Il diritto di usufrutto, l'uso e l'abitazione. Le servitù prediali

MODULO 3 – LE OBBLIGAZIONI

I diritti di credito e le obbligazioni – Le obbligazioni: definizione, elementi essenziali, caratteristiche. Le fonti delle obbligazioni.

Le classificazioni delle obbligazioni – Obbligazioni parziarie e solidali. Obbligazioni divisibili e indivisibili. Obbligazioni semplici e complesse. Obbligazioni specifiche e generiche. Le obbligazioni pecuniarie: il principio nominalistico; il pagamento degli interessi.

L'adempimento delle obbligazioni – Modalità dell'adempimento. La diligenza, l'oggetto, il luogo e il tempo dell'adempimento.

L'inadempimento delle obbligazioni – Definizione. L'impossibilità della prestazione. L'imputabilità o responsabilità. La mora del debitore e del creditore. Il risarcimento dei danni. La clausola penale e la caparra.

La tutela del credito – la responsabilità del debitore. La tutela del patrimonio. Il concorso dei creditori.

Le garanzie dei creditori - Le cause legittime di prelazione. Le garanzie reali. Il pegno. L'ipoteca. Le garanzie personali: la fideiussione.

MODULO 4 – IL CONTRATTO

Il contratto e i suoi elementi – Definizione e caratteri. Gli elementi essenziali. Gli elementi accidentali. Gli elementi essenziali del contratto. Gli elementi accidentali del contratto. La classificazione dei contratti.

I vizi della volontà del contratto – L'errore. La violenza morali. Il dolo.

La formazione del contratto – la conclusione del contratto. Le forme particolari di proposte. Le trattative e il contratto preliminare. I contratti per adesione. La tutela del consumatore.

L'estinzione del contratto – L'invalidità del contratto. La nullità del contratto. L'annullabilità del contratto. La rescissione del contratto. Lo scioglimento del contratto.

La risoluzione del contratto – La risoluzione per inadempimento. La risoluzione per impossibilità sopravvenuta. La risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta.

I principali contratti tipici – La vendita. La permuta. La locazione. Il comodato. Il mandato.

I.F.S:

Redazione di documenti: contratto di vendita; il contratto di permuta.

Firma del Docente

Firma degli studenti